

2023年7月27日

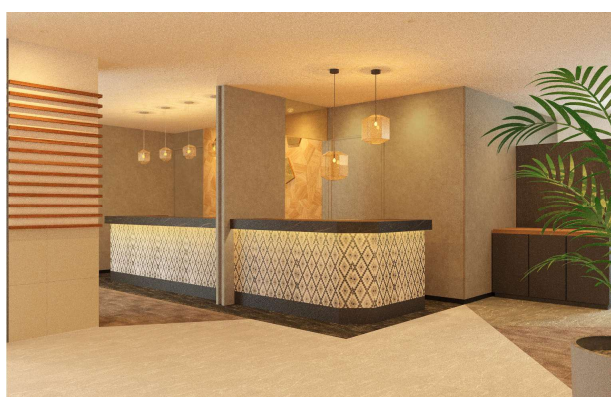
報道関係者各位

東急リゾート&amp;ステイ株式会社

## 東急ステイ渋谷 リニューアルオープン ～全室に洗濯乾燥機・ミニキッチンを完備し滞在機能を強化～

東急リゾート&ステイ株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：栗辻 稔泰）は、東急ステイ渋谷（東京都渋谷区神泉町 8-14）が2023年8月1日（火）にリニューアルオープンすることをお知らせいたします。今回のリニューアルでは当社の特徴である滞在機能を強化し、滞在期間に関わらず宿泊する際の快適な空間を目指しました。

東急ステイ渋谷では、リニューアルオープンを記念し、当日から8月6日（日）までスペシャルイベントを開催します。



### ■ リニューアルの概要

東急ステイ渋谷は1999年1月に開業。渋谷駅から徒歩10分、京王井の頭線「神泉」駅から徒歩3分という閑静な立地に位置し、客室平均面積は25㎡とゆったり広めのお部屋になっています。ビジネス利用を中心に、海外ゲストや中長期滞在のお客様にも多くご利用いただいています。

今回のリニューアルでは、ロビーから客室まで全フロアの全面改装を実施。客室は表層のみならず、従前のリニューアルでは実施の無かった浴室も刷新。その他にも全ての客室に洗濯乾燥機、冷凍冷蔵庫、電子レンジ、ミニキッチンを備え、より快適にお過ごしいただけるようになりました。また、海外ゲストのグループ需要に応えるため最大6名までご宿泊いただけるレジデンシャルファミリールームをご用意しました。

客室名	室数	最大定員	広さ	ベッドの幅
スタンダードダブル	42室	2名	20㎡	1,600mm
スーペリアダブル	14室	2名	24㎡	1,600mm
ユニバーサル	2室	2名	20㎡	1,600mm
スーペリアツイン	29室	2名	24㎡	1,100mm
デラックスツイン	33室	3名	30㎡	1,100mm
レジデンシャルファミリー	3室	4名	40㎡	1,100mm
レジデンシャルファミリー（バンクベッド）	3室	6名	47㎡	1,200mm
合計	126室			

## ■ 東急ステイ渋谷のコンセプト

「Shibuya Maison(シブヤ メゾン)」

ホテルでありながら「住む」ことを意識し、国内外問わず中長期滞在のお客様に、ご自宅のように寛いで滞在いただくことを目指しました。街の喧騒から離れ住居も多い神泉エリアという立地と、年齢や時代に左右されないシームレスかつクラシカルなインテリアテイストを現代風に表現した内装により、飽きのこないデザインと高い利便性を両立させました。

## ■ 東急ステイ渋谷6つの特徴

### 1. 客室

シングルルームの客室を全て見直し、2名でご宿泊可能な1,600mm幅のダブルベッドを設置。海外のご家族連れのお客様に人気のトリプル（3名部屋）、フォース（4名部屋）等バリエーションに富んだ客室構成としています。

〈スーパーリアダブル〉

〈スーパーリアツイン〉



グループ利用での宿泊需要に応えるため、バンクベッド※1を備えた客室を新設。最大定員6名まで同部屋でのご利用が可能です。

※1：2段ベッド

〈レジデンシャルファミリー（バンクベッド）〉



2. ロビー・ラウンジ

滞在期間中に仕事や勉強、気分転換にコーヒーを飲みながらご利用いただけるフリーラウンジをリニューアルしました。



3. トランクルーム

ロビー・ラウンジにトランクルームを新設。衣類のスーツケースやゴルフバッグなどの大きな荷物はトランクルームに預けいただくことで、より広々とした客室での滞在が可能となりました。



4. テラス

9階屋上にテラスを新設。閑静な神泉エリアで穏やかな風景が一望できます。緑に囲まれながらリラックスできる空間をご用意いたしました。



イメージ図

5. 「ステイモーニング」 （お部屋での朝食）

客室内の電子レンジで調理が出来る朝食をご用意いたします。お部屋で温めていただくことで、好みのタイミングで召し上がることができ、忙しい朝の時間もゆっくりとお過ごしいただけます。朝食は和食、または洋食をお選びいただけます。



※「ステイモーニング」は東急ステイ渋谷新南口など都内4店舗で既に実施中です。

※「ステイモーニング」ではリターナブルな耐熱容器を採用。東急リゾート&ステイ株式会社で推進している「もりぐらし®」の取り組みの一環として、使い捨てプラスチック製品の削減や冷凍商品を併用した朝食内容により、食品ロスの軽減などを通じて地球環境への配慮を行っています。

6. SDGsの取り組み

(1) 再生羽毛の使用

廃棄予定であった布団の羽毛を回収し、再生羽毛を使用した布団を製作いたしました。解体・洗浄・乾燥と工程を踏んで、新品同様に寝心地のよい暖かい布団で就寝いただけます。

(2) イベント予告：新規アプリ会員様へオリジナルノベルティ配布

リニューアルにおいて廃棄予定であったカーテン生地や椅子をアップサイクルし、新たな価値を持った東急ステイらしいグッズを制作しております。東急ステイアプリをダウンロードしていただいたお客様へ先着で特別なグッズをプレゼント予定。東急ステイの特徴であるキッチンや洗濯乾燥機に関連させたものやお部屋で楽しんでいただけるグッズとなっております。詳細は別途ご案内いたします。

① ランドリーバック

② 箸置きセット

③ 体験おもちゃキット



既存カーテン使用



廃棄であった客室の椅子を使用



同左

## ■ スペシャルイベントの開催（東急ステイ渋谷×shibuya-san コラボレーション企画）

リニューアルオープンを記念して、お客様を対象とした日本の「和」をテーマとしたスペシャルイベントを開催します。8月1日（火）から6日（日）の6日間、畳や屏風の装飾、東京の地酒やクラフトビール、ソフトドリンクの振る舞い、芸者による舞踊披露を実施いたします。また、本イベントでは渋谷駅前渋谷フクラス1F 観光案内所「shibuya-san」（主幹：東急不動産株式会社）とコラボレーションし相互的なイベント連携・告知・誘客を図ることで東急ステイ渋谷に訪れる皆様をお出迎えいたします。

### ◆開催概要

#### 日本「和」装飾、浴衣着用スタッフによるドリンクの振る舞い

日時：2023年8月1日（火）～8月6日（日）

時間：15:00～21:00

場所：1F ロビー・ラウンジ

#### 芸者によるグリーティング、写真撮影、舞踊の披露

日時：2023年8月4日（金）～8月5日（土）

時間：15:00～15:30、16:30-17:00、18:00-18:30

※18:00～18:30は8月4日（金）のみ

場所：1F ロビー・ラウンジ

※イベントの参加は東急ステイ渋谷宿泊者様に限ります。



**shibuya-san** <https://shibuya-san.co.jp/>

渋谷駅前渋谷フクラス1Fにある「shibuya-san」は、東急不動産株式会社が主幹する観光案内機能とアートセンター機能を併設した日本で初めての観光案内所です。shibuya-sanでは、本イベント期間中、夏祭りをイメージする装飾やイベントを同時開催しています。

「shibuya-san が提供するサービス」

観光案内、Wi-Fi、荷物預かり、空港バス待合・空港バス乗車券販売、携帯電話充電、ドリンク提供、観光パンフレット、ツアー、展覧会、ミニライブ、ワークショップ、企業イベント、物販 等

## ■予約について

東急ステイ渋谷 WEB サイト

<https://www.tokyustay.co.jp/hotel/SIB/>

または、東急ステイ公式アプリをご利用ください。



## ■東急ステイ渋谷 ホテル概要

住所：東京都渋谷区神泉町8-14

交通：京王井の頭線 神泉駅南口より徒歩3分、東京メトロ 渋谷駅A0出口より徒歩8分

JR 渋谷駅西口より徒歩10分

客室数：126室

公式サイト：<https://www.tokyustay.co.jp/hotel/SIB/>

電話番号：03-3477-1091

■ 東急ステイ概要 <https://www.tokyustay.co.jp/>

ビジネスから観光、転勤等の一時住まいまで、海外からの旅行者も含め、1泊でも中長期滞在でも快適な空間を提供することを目的として、洗濯乾燥機・電子レンジ・ミニキッチン（一部タイプ）などを客室内に設置したホテルです。

店舗数：31店 客室数：5,192室（※東急ステイレジデンス除く） ※2023年7月1日時点

■ 東急リゾート&ステイ株式会社 会社概要

全国100を超える施設運営を手がける総合運営会社。

民間・行政問わず、運営受託、マネジメント契約、コンサルティング契約等の運営サポートを行う。

会社名 東急リゾート&ステイ株式会社 (<https://www.tokyu-rs.co.jp/>)

代表者 代表取締役社長 栗辻 稔泰

本社所在地 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂一丁目10番8号 渋谷道玄坂東急ビル

設立 1979年3月13日

資本金 100百万円

<b>Contact us</b> 本件に関する お問い合わせ先	<リリースに関するお問い合わせ> 担当：半澤（ハンザワ） E-mail：stay@tokyu-rs.co.jp
	<宿泊に関するお問い合わせ> 東急ステイ渋谷 03-3477-1091（フロント） E-mail： <a href="mailto:shibuya@tokyu-rs.co.jp">shibuya@tokyu-rs.co.jp</a>